

建売分譲 (限定1邸)

～緑とせせらぎの街～ **香露園パークフロント**

～静かな環境で快適に暮らす家～

敷地面積 **71.06㎡**
延床面積 **109.13㎡**

土地価格 **2,000万円**
建物参考プラン (外構・税込) **2,290万円**
セット参考価格 **4,290万円**

《堂々完成》



2022年3月撮影



南側は公園のため、日当たり通風共に良好です。

✓ 阪急電鉄京都本線「摂津市」駅より徒歩 **5分**



✓ JR京都線「千里丘」駅より徒歩 **9分**



★大阪モノレール「摂津」駅より 徒歩 **13分**



フーズマーケットサタケ
千里丘駅前店 6分



ローソンストア100LS
摂津昭和園店 1分

香露園パークフロント 標準仕様



パナソニックキッチン ラクシーナ
パナソニック オフローラ1616



外壁 ケミュー (15mm)
パナソニック CLINE
LIXIL ベーシア

安心・便利なガス設備が標準装備!



現地写真



近隣の街並み

スーモに物件の詳細情報が掲載されています
こちらのQRコードよりご確認いただけます



名称: 香露園パークフロント/所在地: 大阪府摂津市香露園21-18/交通: 阪急京都線「摂津市」駅歩5分 他/区画数: 1区画/土地面積: 71.06㎡/建物面積: 109.13㎡/土地建物
セット価格: 4290万円 (税込) / 道路: 南側 私有 (42条1項2号道路) 幅員4.8mに6.29m接道/用途地域: 市街化地域・第2種中高層住居専用地域/建蔽率・容積率: 60%・200%/
主たる設備: 関西電力、大阪ガス、公営上下水道/土地権利: 所有権/売主: 株式会社ピルプワーク 大阪府知事 (4) 第52175号 〒550-0005大阪府西区西本町1-11-1-804号
TEL06-6535-8900/媒介: カンパニートラストEX株式会社 大阪府知事 (3) 第56029号 〒550-0006 大阪府西区江之子島1-8-21-707 TEL06-6131-6543/施工: 廣瀬建設株式会社
大阪府知事 (特-1) 第99977号 〒538-0052 大阪府大阪市鶴見区横堤5丁目3番33号 2階 TEL06-6913-1150

土地売主



0120-509-569

※携帯電話からもご利用いただけます。

大阪府摂津市
香露園21-18

