

料金後納
ゆうメール

業種特化新テーマ
住宅会社
不動産会社
リフォーム会社

時給750円~1,300円
年間1人100万円以下

CD販売は行いませんので、是非当時お越し下さいませ!

パート戦力化 即実践手法大公開セミナー

固定費削減
アポ率アップ
営業生産性向上
増収対応

なぜ今まで誰も本気で取り組まなかったのか…?

不動産会社が

女性パート30人で

売上10億



株式会社ピルプワーク
代表取締役 石田明美氏

とらばーゆ紙
PRESIDENT紙等
多数メディアから
幾度に渡り取材を受ける!!



大都会大阪で、女性の力を生かした
不動産事業に成功していることで
全国的にもテレビや雑誌から取材が
殺到しているピルプワーク様の
その成功の裏側を、当該セミナーで
一挙大公開します!

限定開催
2012年10月18日(木)
株式会社船井総合研究所 大阪本社
13:00~17:00(受付12:30~)

特別
特典

誰でも出来て申し込み倍増!
奥様のハートを掴む営業手法10の秘策!!

CD60分

ご参加者様 だけの限定特典!
ご参加者様の 無料プレゼント!!
※申込みから1週間~2週間以内に発送致します。

パート戦略化ビジネスモデルセミナー

お問い合わせNo.312629

主催
船井のグループカンパニーを創る
Funai Soken
株式会社 船井総合研究所 大阪経営支援本部 担当/山藤/藤原/竹田
〒541-0041 大阪市中央区北浜4丁目4-10 船井総研大阪本社ビル

TEL 0120-964-000
(平日9:30~18:00受付)
FAX 0120-964-111
(24時間受付)

株式会社 船井総合研究所はごんごん会社です
「お客様の業績を上げたい」という希望を実現するために、独自のノウハウを得意、独自の営業策
「プロフェッショナル」に基づきコンサルティングを行っている。また、社会的信頼の高い「クレジットカード」
を導入することでコストを削減し、お客様の業績を「あがり」に導く「現金」も支援を継続している。
その結果、業績は大幅にアップし、お客様の業績を上げるだけでなく、お客様の業績を上げることで、お客様の
売上アップと利益アップの両方を同時に実現している。◎セミナーは2011年12月実施済

社員11名、女性パート30名で10億円を実現する

最船体大繁盛企業の裏側とは!! 今日1日で全て大公開!!!

【ヒルマリークさんの】
特徴その1 徹底したパートさんの初期教育!

優秀な女性を多く社内にプールする

“パート”と聞くと、それなりのことだけやってくれたらそれでよいような、そういう置きがりますが、実際に信じられないような優秀な女性がたくさん採用できています。例えば元々大きな企業が営業経験があるような女性パートとして戦力化させることが出来ます。その秘訣とは“採用戦略”ヒルマリークさんが取り組む優秀な女性のポテンシャルを最大化するための取り組みとは?



【ヒルマリークさんの】
特徴その2 パートさんの力を借りた案内は歩留まり40%!

営業1人パート2人体制で低固定費、高生産性

主婦の経験がある女性の奥様の“初回折衝力”は、かなり高いトレーニングを受けた営業マン並みのものがあります。それはなぜかという点、やはり“共感”を呼ぶ事が出来るツボをおさえることができるから…。しかし、クロージンは苦手?なら、奥様の力を活かした初回折衝でモチベーションの高まった顧客を、営業さんに手引に入する営業の仕組みをつければ固定費をおさえたまま、案件数が倍増します。なんとその歩留まり40%!!



【ヒルマリークさんの】
特徴その3 増税後もっとも不安な集客の低下に耐えるための、中長期フォロー強化をパートさんが代行する!

集客のポテンシャルを最大化する

不動産売買仲介会社にありがちなことの1つが、“イマズグ客のみ”経営。たくさん集客をかけて、そのうちで今すぐ欲しいよ、と言われる方の方に積極的に接客している経営。もちろん、その場で動機付けてクロージングすることも重要ですが、“またそのうちね”という顧客へのフォローがやり切れない会社ほとんど。しかし、これも女性の力を活かさえすれば2年前、3年前に来場した人からの契約が取れるようになります。



【ヒルマリークさんの】
特徴その1 集客のレスポンスを最大化するために、パートさんの活用したポスティング部隊を内省化する!

パートポスティング部隊で150万円削減

落ち続ける新聞購読率。新聞折込もほとんど反響が無いという時に、やはり“確実にお客様の下に届ける”という意味で重宝されている手法がポスティング。しかし外注業者の中でも、信用できる業者を見つけるのは至難の業。いざ外注しても、本当にポスティングしてくれたのかは確認する術が無い!実際にコンソール現場でも、トラブルは尽きない。そこでパートさんを内省化する事で、ポスティングを徹底するのです。なんとその販促コストの削減幅は150万円以上!反響率も、チラシが3000/1なのに対し、1000/1を超える事も少なくありません。

削減幅!!
 150万円
 カット!
 反響率3割!!



今日1日で、パートを戦略化するための、全てがわかる…

講座内容	セミナー後、無料経営相談を行います。	講師紹介
第1講座 13:00~13:45 時流講座 「女性が掴む、業績アップのツボ」		株式会社船井総合研究所 大塚経営支援本部 グループマネージャー シニア経営コンサルタント 味岡 健治
第2講座 14:00~15:30 女性活用事例 「パート戦力化のための全てを大公開!! 未収録マル秘ノウハウ連発!!」		株式会社ヒルマリーク 代表取締役社長 石田 明美氏
第3講座 15:30~17:00 女性活用事例まとめ 「住関連業界に於ける 女性活用事例連発」		株式会社船井総合研究所 大塚経営支援本部 加美野ケシーカ子

講師紹介 株式会社船井総合研究所 大塚経営支援本部 グループマネージャー シニア経営コンサルタント 味岡 健治 (Mitsui Kenji) 住宅・不動産業界専門に於ける業績アップコンサルタント、大手不動産会社に勤務後、1998年船井研に入社。住宅・不動産業界の業績アップコンサルティングに携わり、これまで年間2000名を超える企業が会員となり、さらに400名を超える企業成功事例が紹介された業界最大規模と実績を誇る業績アップ勉強会「住宅・不動産らくらく集客塾」の主宰者。そのほか、業力アップには絶対的な自信をもつ。そして、そのノウハウの確かな裏付けとして135000人を超える業界最大規模の工場見学ツアーで10講座の中から集客塾も最多人気ツアーランキングに選ばれた実績を誇っている。	株式会社船井総合研究所 大塚経営支援本部 加美野ケシーカ子 (Kamei Keisika)	住宅不動産グループ内で唯一の女性コンサルタント。新入社員として、経済的な宮内チーム宮内和也の強い信頼により、閉店後で住宅不動産グループへ転職。そこから、徹底した集客のマーケティングをベースとした、実業教育を重視し、入社半年でクライアントを持つようになり、すぐに大型プロジェクトの依頼を受ける。それからクライアントは年々増え、持ち続ける女性専門の接客サービスよりも魅力的なコンセプトやアイデアを基にした商品開発を得意としており、また一方で従来のつた経験も、大手ビルデイングから現場で積んだ、クライアントが抱える課題を克服している。若手トッププログラ、現在最成長中のコンサルタントである。
---	--	--